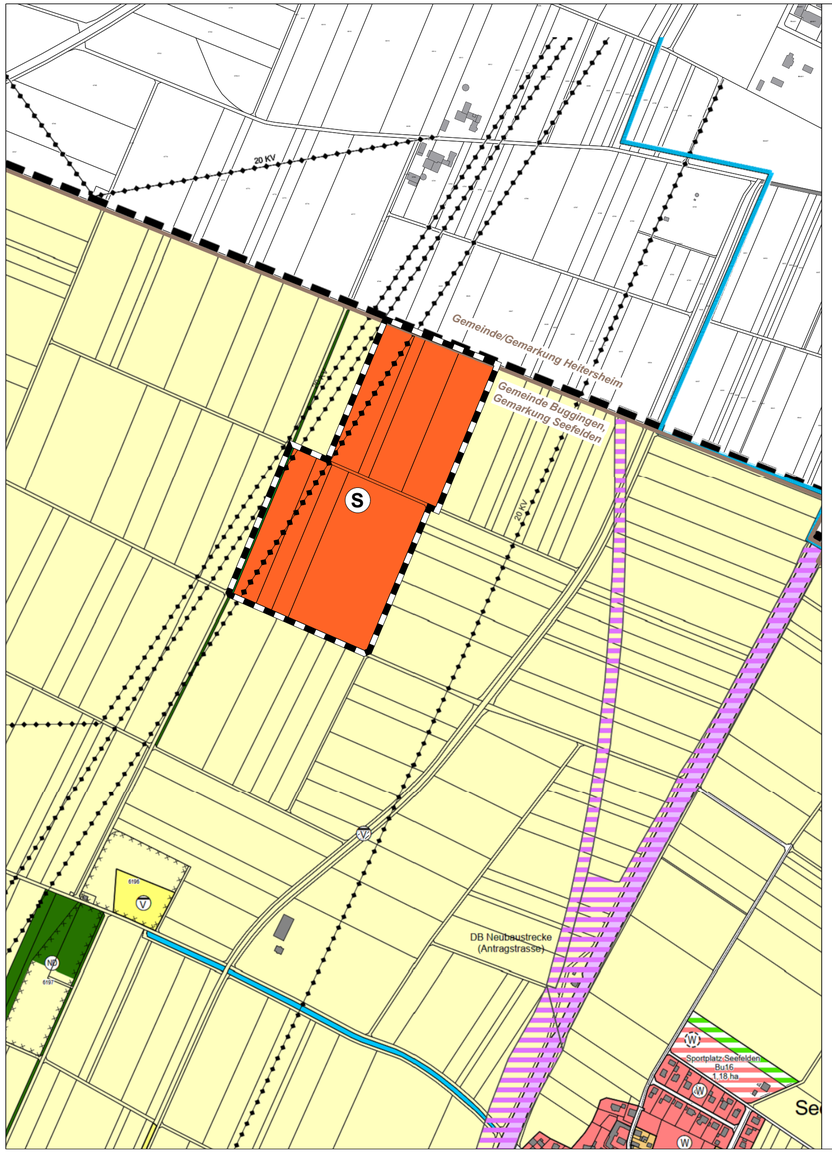

Flächennutzungsplan des Gemeindeverwaltungsverbandes Müllheim-Badenweiler, 8. punktuelle Änderung, Gemeinde Buggingen, Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Agri-Solarpark Niederer Brühl", Seefelden

Legende:

- räumlicher Geltungsbereich der 8. punktuellen Änderung des Flächennutzungsplans, Änderungsbereich "Agri-Solarpark Niederer Brühl"
- S — Geplante Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung "Agri-Photovoltaik" gem. § 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO
- Grünstreifen im Bestand (Nachrichtliche Übernahme aus wirksamen FNP)
- oberirdische Leitungen (380-kV-Hauptversorgungsleitung der Transnet BW GmbH und 110-kV-Bahnstromleitung der DB Energie GmbH)
- Heitersheim / Seefelden — Gemarkungsgrenze zwischen Gemeinde/ Gemarkung Heitersheim und Gemeinde Buggingen, Gemarkung Seefelden

Hinweis:

Die Legende zu den außerhalb des räumlichen Geltungsbereichs der 8. punktuellen Änderung des Flächennutzungsplanes des GVV Müllheim-Badenweiler dargestellten Flächen und Zeichen ist der wirksamen Fortschreibung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 05.03.2010 zu entnehmen.

Ausfertigungsvermerk:

Die 8. punktuelle Änderung des Flächennutzungsplans ist in der vorliegenden Fassung vom Gemeinsamen Ausschuss des Gemeindeverwaltungsverbandes Müllheim-Badenweiler in seiner öffentlichen Sitzung am ..... beschlossen worden.
Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Planes sowie der schriftliche Erläuterungsbericht mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinsamen Ausschusses des Gemeindeverwaltungsverbandes Müllheim-Badenweiler übereinstimmen.

Müllheim im Markgräferland,

.....
Martin Löffler
Vorsitzender des Gemeindeverwaltungsverbandes

Genehmigung durch das Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald gemäß § 6 Abs. 1 BauGB am

Bekanntmachung und Wirksamwerden gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am

Müllheim im Markgräferland,

.....
Martin Löffler
Vorsitzender des Gemeindeverwaltungsverbandes

Rechtsgrundlagen:

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 5 des Gesetzes vom 22. Dezember 2025 (BGBl 2025 I Nr. 348) geändert worden ist.

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist.

Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 5. März 2010 (GBl. 2010, 357, 358, ber S. 416), letzte berücksichtigte Änderung: zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 18. März 2025 (GBl. 2025 Nr. 25)

Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 6 des Gesetzes vom 12. August 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189) geändert worden ist.

Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24. Juli 2000 (GBl. 2000, 581, ber. S. 698), letzte berücksichtigte Änderung: zuletzt geändert durch Artikel 13 des Gesetzes vom 18. November 2025 (GBl. 2025 Nr. 124).

Auftraggeber:

GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND MÜLLHEIM - BADENWEILER

Planersteller:

FRITZ & GROSSMANN ● UMWELTPLANUNG GMBH
Wilhelm-Kraut-Straße 60 72336 Balingen Tel: 07433 / 930363
Fax: 07433 / 930364 E-Mail: info@grossmann-umweltplanung.de

Projekt:

Flächennutzungsplan des GVV Müllheim-Badenweiler, 8. punktuelle Änderung, Gemeinde Buggingen, Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Agri-Solarpark Niederer Brühl", Seefelden

Plan:

Lageplan - Entwurf

Maßstab: 1 : 7.000 Stand: 27. Februar 2026

Landkreis:	Gemarkung:
Breisgau-Hochschwarzwald	Seefelden

Grundlage:	Gefertigt:	Geprüft:
ALKIS, wirksamer Flächennutzungsplan	Agapova	Laubenstein